

**Протокол № 8**  
**общего собрания собственников помещений дома № 3**  
**по улице Коровникова корпус 1 Великого Новгорода.**

г. Великий Новгород

24.03.2013 г.

Общее собрание проводилось с 05.03.2013 (очная форма) по 15.03.2013 (окончание голосования в заочной форме).

Общая площадь дома 17389,90 кв.м.

Общая площадь квартир собственников, участвовавших в голосовании 12272,64 м<sup>2</sup>

**Повестка дня собрания:**

- 1) Об утверждении повестки дня
- 2) О выборе председателя и секретаря собрания и о наделении их правом подписания протокола общего собрания собственников.
- 3) О выборе счетной комиссии.
- 4) О проведении капитального ремонта сетей электроснабжения и установке АСКУЭ.
- 5) Об установке узла погодного регулирования по отоплению.
- 6) О разработке проекта устройства дополнительных парковочных мест на 44 машины на месте спортплощадок со стороны ул. Коровникова.
- 7) Об обустройстве парковки на 15 машин со стороны 9 подъезда.
- 8) О размещении телекоммуникационных сетей группы «InterZet» в доме по адресу: В. Новгород, ул. Коровникова, д. 3, корп. 1
- 9) Об определении места хранения протоколов общих собраний
- 10) О порядке доведения информации об итогах голосования

**В результате подсчета голосов на общем собрании собственников помещений установлено следующее:**

**Наличие кворума** (2/3 или 11593 м<sup>2</sup>) на общем собрании собственников помещений в доме № 3 корпус 1 по улице Коровникова в Великом Новгороде в форме заочного голосования:

<u>Количество голосов собственников</u>	<b>1.0000</b>
<u>Количество голосов собственников, принявших участие в собрании</u>	<b>0,7054</b>
<u>что составляет от общего количества голосов</u>	<b>70,54%.</b>

**Кворум для проведения голосования имеется, собрание правомочно.**

**Первый вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить повестку дня

за                    **0,6913** голосов, **97,99 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0 голосов  
воздержались 0,0141 голосов, 1,99 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Второй вопрос, поставленный на голосование:**

Председателем общего собрания избрать Куртушина Алексея Борисовича

Секретарем общего собрания избрать Андрееву Ларису Викторовну.

Наделить председателя общего собрания и секретаря правом подписания протокола общего собрания собственников.

за                    **0,6771** голосов, **96,46 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0,0047голосов, 0,67 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,0236 голосов, 3,36 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Третий вопрос, поставленный на голосование:**

Выбрать счетную комиссию в составе:

Орлов Александр Александрович, Смирнов Виктор Анатольевич

за                    **0,6742** голосов, **96,05 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0,0056 голосов, 0,08 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,0255 голосов, 3,64 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Четвертый вопрос, поставленный на голосование:**

Провести капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения дома с установкой автоматизированной системы коммерческого учета энергоресурсов (АСКУЭ). Стоимость ремонта составляет 1686,835 тыс. руб.

за                    **0,5513** голосов, **78,54 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0,0541 голосов, 7,7 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,1 голосов, 14,25 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение не принято**

**Пятый вопрос, поставленный на голосование:**

Установить узел погодного регулирования на отопление дома. Стоимость установки 470 тыс. руб

за                    **0,5856** голосов, **83,43 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0,0557 голосов, 7,94 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,0641 голосов, 9,13 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение не принято**

**Шестой вопрос, поставленный на голосование:**

Разработать проект устройства дополнительных парковочных мест на 44 машины на месте спортплощадок со стороны ул. Коровникова. Стоимость проекта составляет 50 тыс. руб. Поручить организацию разработки проекта председателю правления.

за                    **0,3594** голосов, **51,2 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0,2678 голосов, 38,16 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,0781 голосов, 11,13 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Седьмой вопрос, поставленный на голосование:**

Обустроить парковку у 9 подъезда на 15 машин. Взимать плату за пользование обустроенной парковкой в размере 200 руб. в месяц с каждого машиноместа. Председателю правления разработать типовой договор аренды машиномест и временное положение о размещении транспортных средств на дворовой территории. Форму договора и временное положение утвердить правлением ТСЖ. Стоимость обустройства составляет 80 тыс. руб.

за                    **0,3206** голосов, **45,68 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против            0,1735 голосов, 24,72 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,2113 голосов, 30,1 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение не принято**

**Восьмой вопрос, поставленный на голосование:**

Разместить телекоммуникационное оборудование группы «InterZet» в местах общего пользования (подъезды, техподполье, кровля) с устройством трубостоек в подъездах.

за **0,2816** голосов, **40,12 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против 0,1894 голосов, 26,98 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,2344 голосов, 33,4 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение не принято**

**Девятый вопрос, поставленный на голосование:**

Определить место хранения протоколов общих собраний квартиры 42 дома 3 корпус 1 по улице Коровникова.

за **0,6692** голосов, **95,34 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против 0,0056 голосов, 0,8 % от собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 0,0305 голосов, 4,35 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Десятый вопрос, поставленный на голосование:**

В течение 10 дней довести до сведения собственников помещений итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационных стендах, расположенных в подъездах дома, на сайте ТСЖ по адресу <http://31.netwi.ru/>

за **0,6844** голосов, **97,51 %** от собственников, участвовавших в голосовании  
против 0 голосов  
воздержались 0,0210 голосов, 2,99 % от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Куртушин А.Б.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Андреева Л.В.

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ Орлов А.А.

\_\_\_\_\_ Смирнов В.А.