

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**по улице Коровникова дом 3 корпус 1 в Великом Новгороде**

Великий Новгород

12 сентября 2008 г.

**Форма проведения собрания – заочное голосование**  
**Голосование по бюллетеням проводилось с 19 августа по 02 сентября 2008 года.**  
**Общая площадь помещений в доме 17408,30 кв.м.**

**Повестка дня**

1. Утверждение председателя собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии
3. О создании товарищества собственников жилья «Дом 3 корпус 1 улица Коровникова» (далее ТСЖ )
4. Об утверждении устава ТСЖ
5. Избрание правления ТСЖ
6. Избрание ревизионной комиссии ТСЖ
7. Установление размера обязательных платежей и взносов членов ТСЖ
8. Определение уполномоченного лица при государственной регистрации ТСЖ в качестве юридического лица

**В результате подсчета голосов на общем собрании собственников помещений счетной комиссией (протокол заседания счетной комиссии от 12.09.2008) установлено следующее:**

**Наличие кворума** на общем собрании собственников помещений в доме № 3 корпус 1 по улице Коровникова в Великом Новгороде в форме заочного голосования:

<u>Количество голосов собственников</u>	<u>17408,30</u>
<u>Количество голосов собственников, принявших участие в собрании</u>	<u>10444,24</u>
<u>что составляет от общего количества голосов</u>	<u>60,00%.</u>

**Кворум для проведения голосования имеется, собрание правомочно.**

**Первый вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить председателем собрания большинством голосов:

Куртушина А.В., кв.187

за **8929,22** голосов, 85,49 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против **832,35** голосов, 7,97 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались **483,17** голосов, 4,63 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Второй вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить состав счетной комиссии в количестве 2-х человек большинством голосов:

1. Орлов А.А. кв. 42

2. Богдановская Н.А. кв. 60

за **9378,07** голосов, 89,79 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против **663,77** голосов, 6,36 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались **202,90** голосов, 1,94 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

### **Третий вопрос, поставленный на голосование:**

Создать Товарищество собственников жилья «Дом 3 корпус 1 улица Коровникова»  
за **8957,23** голосов, 85,76 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании,  
что составляет **51,45 % от общего числа голосов собственников**  
против 1144,05 голосов, 10,95 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 143,46 голосов, 1,37 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

### **Четвертый вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить устав ТСЖ  
за **8637,13** голосов, 82,70 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против 1147,09 голосов, 10,98 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 448,05 голосов, 4,29 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

### **Пятый вопрос, поставленный на голосование:**

Избрать правление ТСЖ в составе:

- |                  |        |                     |         |
|------------------|--------|---------------------|---------|
| 1. Андреева Л.В. | кв.32  | 7. Сиворина Н.В.    | кв.220  |
| 2. Орлов А.А.    | кв.42  | 8. Бессарабова И.В. | кв.253  |
| 3. Широкова Е.Г. | кв.89  | 9. Ануфриева Т.А.   | кв. 104 |
| 4. Жданова Г.Ю.  | кв.148 | 10. Смирнов В.А.    | кв.188  |
| 5. Куртушин А.Б. | кв.187 | 11. Абутова М.И.    | кв. 293 |
| 6. Гагарин В.В.  | кв.176 |                     |         |

за **8568,83** голосов, 82,04 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против 1232,57 голосов, 11,8 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 444,5 голосов, 4,26 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

### **Шестой вопрос, поставленный на голосование:**

Избрать ревизионную комиссию ТСЖ в составе:

1. Назарова И.В. кв.9
2. Гоменюк Ф.А. кв.58

за **8921,55** голосов, 85,42 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против 979,13 голосов, 9,37 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 383,57 голосов, 3,67 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

### **Седьмой вопрос, поставленный на голосование:**

Утвердить, что размер обязательных платежей товарищества и взнос в фонд капитального ремонта складывается из цены на услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, стоимости капитального ремонта, устанавливаемые Администрацией Великого Новгорода:

за **8851,84** голосов, 84,75 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против 934,14 голосов, 8,94 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 496,93 голосов, 4,76 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Восьмой вопрос, поставленный на голосование:**

Определить уполномоченным лицом при государственной регистрации ТСЖ в качестве юридического лица Куртушина Алексея Борисовича, проживающего по адресу: Великий Новгород, улица Коровникова, дом 3, корпус 1, квартира 187:

за **8418,80** голосов, 80,61 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
против 1030,93 голосов, 9,87 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании  
воздержались 537,13 голосов, 5,14 % от голосов собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

Бюллетени и протоколы заседания счетной комиссии общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования находятся в квартире председателя счетной комиссии Орлова А.А. (кв. 42).

Председатель собрания

А.Б.Куртушин