

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЬЯ.

Общие собрания членов ТСЖ и собственников (очная ф-а) состоятся **10.03.2022 (четверг) в 19-30** на **дворовой территории у площадки тренажеров** по адресу ул. Коровникова, д.3, корп.1. При отсутствии кворума, собрание будет продолжено и завершено в заочной форме **22.03.2022. Голосование бюллетенями.**

Повестки собраний:

Собрание ТСЖ: кворум - простое большинство – 1/2

1. Об утверждении повестки дня.
2. О выборе председателя и секретаря собрания и о наделении их правом подписания протокола общего собрания членов ТСЖ.
3. О выборе счетной комиссии.
4. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов за 2021 год.
5. Отчет ревизионной комиссии.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2022 год, в том числе необходимых расходов на содержание и ремонт общего имущества, и установление на основе принятой сметы доходов и расходов размеров платежей и взносов для каждого собственника.
7. Об определении места хранения протоколов общих собраний.
8. О порядке доведения информации об итогах голосования.

Собрание собственников: кворум – 2/3 всех собственников

1. Об утверждении повестки дня.
2. О выборе председателя и секретаря собрания и о наделении их правом подписания протокола общего собрания собственников Дома.
3. О выборе счетной комиссии.
4. О переносе срока проведения капитального ремонта кровли, установленного «Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2043 годы» (далее Региональная программа) на более ранний период .
5. О проведении капитального ремонта кровли.
6. О заключении договора специального депозита.
7. О переносе срока проведения капитального ремонта системы теплоснабжения, установленного Региональной программой на более поздний период.
8. Об обустройстве парковки на 15 машиномест со стороны 9 подъезда.
9. О строительстве платной парковки для жителей дома на 44 машиноместа со стороны ул. Коровникова.
10. Об определении места хранения протоколов общих собраний.
11. О порядке доведения информации об итогах голосования.