

Протокол №14

общего собрания ТСЖ «3-1 Коровникова» (далее ТСЖ) в форме заочного голосования

г. Великий Новгород

26.03.2019 г.

Общее собрание проводилось с 05 марта по 17 марта 2019 года.

Общая площадь дома 17414,1 кв.м.

Общая площадь квартир членов ТСЖ участвовавших в голосовании – 12075,36 м2.

**Повестка дня общего собрания членов ТСЖ:**

1. Об утверждении повестки дня.
2. О выборе председателя и секретаря собрания и о наделении их правом подписания протокола общего собрания членов ТСЖ.
3. О выборе счетной комиссии.
4. Утверждение отчета о выполнении финансового плана за 2018 год.
5. Отчет ревизионной комиссии.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год, в том числе необходимых расходов на содержание и ремонт общего имущества, и установление на основе принятой сметы доходов и расходов размеров платежей и взносов для каждого собственника.
7. Выборы правления.
8. Выборы ревизионной комиссии.
9. Об определении места хранения протоколов общих собраний.
10. О порядке доведения информации об итогах голосования.

**В результате подсчета голосов на общем собрании собственников помещений установлено следующее:**

**Наличие кворума** на общем собрании собственников помещений в доме № 3 корпус 1 по улице Коровникова в Великом Новгороде в форме заочного голосования:

<b><u>Количество голосов собственников</u></b>	<b><u>1,0000</u></b>
<b><u>Количество голосов собственников (членов ТСЖ), принявших участие в собрании</u></b>	<b><u>0,6934</u></b>
<b><u>что составляет от общего количества голосов собственников</u></b>	<b><u>69,34%</u></b>

**Кворум ( 1/2) (или 8707,05 м2) для проведения голосования имеется, собрание правомочно.**

**Первый вопрос, поставленный на голосование:**

*Утвердить повестку дня общего собрания членов ТСЖ.*

за	0,6684	голосов,	96,39	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0018	голосов,	0,26	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0232	голосов,	3,35	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Второй вопрос, поставленный на голосование:**

*Председателем общего собрания избрать Куртушина Алексея Борисовича, секретарем – Андрееву Ларису Викторовну. Наделить председателя и секретаря правом подписания протокола общего собрания членов ТСЖ.*

за	0,6722	голосов,	96,95	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0055	голосов,	0,79	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0157	голосов,	2,26	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Третий вопрос, поставленный на голосование:**

*Выбрать счетную комиссию в составе: Орлов Александр Александрович,  
Смирнов Виктор Анатольевич.*

за	<b>0,6566</b>	голосов,	<b>94,69</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0080	голосов,	1,15	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0289	голосов,	4,16	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Четвертый вопрос, поставленный на голосование:**

*Утвердить отчет о выполнении финансового плана за 2018 год..*

за	<b>0,6235</b>	голосов,	<b>89,92</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0067	голосов,	0,96	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0632	голосов,	9,12	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Пятый вопрос, поставленный на голосование:**

*Принять к сведению отчет ревизионной комиссии.*

за	<b>0,6207</b>	голосов,	<b>89,52</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0135	голосов,	1,94	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0592	голосов,	8,54	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Шестой вопрос, поставленный на голосование:**

*Утвердить смету доходов и расходов на 2019 год, исходя из суммы расходов на содержание и ремонт общего имущества **4 720 404,96** рублей. Установить на основе принятой сметы доходов и расходов размер платежей и взносов для каждого собственника: **20-80 руб.** (1-е этажи) и **22-80 руб.** (остальные этажи) на кв.м. расчетной площади квартиры.*

за	<b>0,5355</b>	голосов,	<b>77,22</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0605	голосов,	8,73	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0974	голосов,	14,05	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Седьмой вопрос, поставленный на голосование:**

*Избрать правление Товарищества с полномочиями до 31 марта 2021 года в составе:  
Андреева Л.В.кв.32, Шалыгина И.Н. кв.48, Панов В.А. кв.83, Ануфриева Т.А.кв.104, Жданова Г.Ю.кв.148, Гагарин В.В.кв.176, Смирнов В.А.кв.188, Куртушин А.Б. кв.187, Плотникова Т.Г.кв.255, Лепихина И.И. кв.302.*

за	<b>0,6505</b>	голосов,	<b>93,80</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0054	голосов,	0,79	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0375	голосов,	5,41	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Восьмой вопрос, поставленный на голосование:**

*Избрать ревизионную комиссию с полномочиями до 31 марта 2021 года в составе: Иванова В.В. кв. 47, Минаева Г.И. кв. 40.*

за	0,6530	голосов,	94,16	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0073	голосов,	1,05	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0332	голосов,	4,79	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Девятый вопрос, поставленный на голосование:**

*Определить место хранения протоколов общих собраний - в помещении правления в 1-ом подъезде дома 3 корпус 1 по улице Коровникова.*

за	0,6855	голосов,	98,86	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0000	голосов,	0,00	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0079	голосов,	1,14	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Десятый вопрос, поставленный на голосование:**

*В течение 10 дней довести итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационных стендах, расположенных на дверях подъездов дома, а так же на сайте – ГИС ЖКХ.*

за	0,6786	голосов,	97,87	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0022	голосов,	0,31	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0126	голосов,	1,82	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

Председатель собрания



Куртушин А.Б.

Секретарь собрания

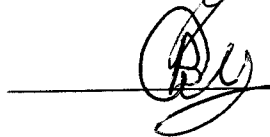


Андреева Л.В.

Члены счетной комиссии:



Орлов А.А.



Смирнов В.А.