

**Протокол №11**  
**общего собрания ТСЖ «3-1 Коровникова» (далее ТСЖ) в форме заочного голосования**

г. Великий Новгород

28.03.2016 г.

Общее собрание проводилось с 10 марта по 20 марта 2016 года.

Общая площадь дома 17389,90 кв.м.

Общая площадь квартир членов ТСЖ участвовавших в голосовании - 12601,02 м2.

**Повестка дня собрания членов ТСЖ:**

1. Об утверждении повестки дня.
2. О выборе председателя и секретаря собрания и о наделении их правом подписания протокола общего собрания членов ТСЖ.
3. О выборе счетной комиссии.
4. Утверждение отчета о выполнении финансового плана за 2015 год.
5. Отчет ревизионной комиссии.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год, в том числе необходимых расходов на содержание и ремонт общего имущества, и установление на основе принятой сметы доходов и расходов размеров платежей и взносов для каждого собственника.
7. Об оплате затрат на общедомовые нужды.
8. Об определении места хранения протоколов общих собраний.
9. О порядке доведения информации об итогах голосования.

**В результате подсчета голосов на общем собрании собственников помещений установлено следующее:**

**Наличие кворума** на общем собрании собственников помещений в доме № 3 корпус 1 по улице Коровникова в Великом Новгороде в форме заочного голосования:

<b><u>Количество голосов собственников</u></b>	<b><u>1,0000</u></b>
<b><u>Количество голосов собственников (членов ТСЖ), принявших участие в собрании</u></b>	<b><u>0,7246</u></b>
<b><u>что составляет от общего количества голосов собственников</u></b>	<b><u>72,46%</u></b>

**Кворум ( 1/2) (или 8694,95 м2) для проведения голосования имеется, собрание правомочно.**

**Первый вопрос, поставленный на голосование:**

*Утвердить повестку дня общего собрания членов ТСЖ.*

за	0,7114	голосов,	98,18	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0000	голосов,	0,00	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0132	голосов,	1,82	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Второй вопрос, поставленный на голосование:**

*Председателем общего собрания избрать Куртушина Алексея Борисовича, секретарем – Андрееву Ларису Викторовну. Наделить председателя и секретаря правом подписания протокола общего собрания членов ТСЖ.*

за	0,7048	голосов,	97,26	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0066	голосов,	0,92	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0132	голосов,	1,82	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Третий вопрос, поставленный на голосование:**

*Выбрать счетную комиссию в составе:*

*Орлов Александр Александрович, Смирнов Виктор Анатольевич*

за	0,6990	голосов,	96,4645	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0076	голосов,	1,04	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0181	голосов,	2,49	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Четвертый вопрос, поставленный на голосование:**

*Утвердить отчет о выполнении финансового плана за 2015 год*

за	0,6747	голосов,	93,1114	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0012	голосов,	0,17	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0487	голосов,	6,72	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Пятый вопрос, поставленный на голосование:**

*Принять к сведению отчет ревизионной комиссии.*

за	0,6799	голосов,	93,8221	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0000	голосов,	0,00	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0448	голосов,	6,18	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Шестой вопрос, поставленный на голосование:**

*Утвердить смету доходов и расходов на 2016 год в предложенном Правлением размере, в частности, сумма необходимых расходов на содержание и ремонт общего имущества составляет 4 762 364,40 рублей. Установить на основе принятой сметы доходов и расходов размер платежей и взносов для каждого собственника: 21-00 руб. (1-е этажи) и 23-00 руб. (остальные этажи) на кв.м. расчетной площади квартиры.*

за	0,6476	голосов,	89,3776	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0135	голосов,	1,87	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0634	голосов,	8,75	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Седьмой вопрос, поставленный на голосование:**

*Финансировать ОДН по холодной, горячей воде за счет доходов ТСЖ.*

за	0,6751	голосов,	93,1650	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0065	голосов,	0,89	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0430	голосов,	5,94	% от собственников, участвовавших в голосовании

**Решение принято**

**Восьмой вопрос, поставленный на голосование:**

*Определить место хранения протоколов общих собраний квартиру 42 дома 3 корпус 1 по улице Коровникова.*

за	<b>0,7078</b>	голосов,	<b>97,6772</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0042	голосов,	0,58	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0126	голосов,	1,75	% от собственников, участвовавших в голосовании


**Решение принято**

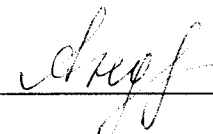
**Девятый вопрос, поставленный на голосование:**

*В течение 10 дней довести итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационных стендах, расположенных в подъездах дома, а так же на сайте Товарищества по адресу <http://31.netwi.ru/>*


за	<b>0,7178</b>	голосов,	<b>99,0525</b>	% от собственников, участвовавших в голосовании
против	0,0000	голосов,	0,0000	% от собственников, участвовавших в голосовании
воздержались	0,0069	голосов,	0,9475	% от собственников, участвовавших в голосовании


**Решение принято**

Председатель собрания  Куртушин А.Б.

Секретарь собрания  Андреева Л.В.

Члены счетной комиссии:

 Орлов А.А.

 Смирнов В.А.